**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**ПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24 сентября 2018 г. № 26

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Покровское сельское поселение Гагаринского района Смоленской области

В соответствии со статьей 12, статьей 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 25.10.2017 № 115-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Смоленской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Покровского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области Совет депутатов Покровского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области

 **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории муниципального образования Покровское сельское поселение Гагаринского района Смоленской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Налоговая база по налогу определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Покровского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 21.06.2016г. № 18 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Покровское сельское поселение Гагаринского района Смоленской области;

- решение Совета депутатов Покровского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 15.11.2017г. № 39 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Покровского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 21.06.2016г. № 18 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Покровское сельское поселение Гагаринского района Смоленской области».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Гжатский вестник».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Покровского сельского поселения

Гагаринского района

Смоленской области З.А.Данилова